

Bekanntmachung über die Öffentlichkeitsbeteiligung zum Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 01/20 "Bienenhausen", Ortsteil Wienrode, Blankenburg (Harz)

Der Stadtrat der Stadt Blankenburg (Harz) hat in seiner Sitzung am 14.10.2021 den Beschluss über die Öffentlichkeitsbeteiligung zum Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes 01/20 "Bienenhausen", OT Wienrode, Blankenburg (Harz) bestehend aus der Planzeichnung und der Begründung mit Umweltbericht (Stand: 08/ 2021), gemäß § 3 Absatz 2 Baugesetzbuch (BauGB) i.V.m. dem Planungssicherstellungsgesetz (PlanSiG) gefasst.

Die Öffentlichkeitsbeteiligung zum o.g. Entwurf erfolgt als öffentliche Auslegung unter Berücksichtigung der ausreichenden Einsichtnahmemöglichkeit und aufgrund der weiteren Einschränkungen zur Bekämpfung der Verbreitung des Coronavirus. in der Zeit

vom 08.11.2021 bis zum 10.12.2021

im Bürgerbüro der Stadt Blankenburg (Harz), Harzstraße 3, Haus 1, Erdgeschoss, in 38889 Blankenburg (Harz), zu den Sprechzeiten. Auch können die entsprechenden Unterlagen innerhalb o.g. Zeitraumes ergänzend im Büro des Ortsbürgermeisters Ortsteil Wienrode, Kampstraße 5b, in 38889 Blankenburg (Harz) während der Sprechzeiten eingesehen werden.

Mit den Planunterlagen liegt parallel folgende erhaltene umweltrelevante Stellungnahme aus:

- Landkreis Harz, Bauordnungsamt, Friedrich- Ebert-Straße 42, 38820 Halberstadt, vom 09.12.2020
Vorrangig können die entsprechenden Unterlagen jedoch unter:

www.blankenburg.de/wirtschaft/stadtentwicklung/bebauungsplaene eingesehen werden.

Für die Belange des Umweltschutzes sind die voraussichtlichen Umweltauswirkungen insbesondere auf die Schutzgüter Tiere, Pflanzen und Boden sowie deren Wechselwirkungen untersucht und im Umweltbericht betrachtet worden. Auch artenschutzrechtliche Belange wurden dabei berücksichtigt.

Im Ergebnis wird festgestellt, dass insgesamt keine erheblichen Beeinträchtigungen zu erwarten sind. Für den geplanten Eingriff werden geeignete Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen sowie Artenschutzvermeidungsmaßnahmen festgelegt.

Ziel der Planung ist, ein Informationspunkt zur Aufklärung über den Schutz und Erhaltung der Bienen sowie einige Ferienhäuser und ein Wirtschaftsgebäude mit Cafe einschließlich Parkmöglichkeiten zu errichten.

Die Lage und der Geltungsbereich des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes sind in den Übersichtsplänen auf der Homepage dargestellt.

Blankenburg (Harz), den 19.10.2021

Heiko Breithaupt
Bürgermeister der Stadt Blankenburg (Harz)



Ortslageplan mit dem Geltungsbereich
des vorhabenbezogenen Bebauungsplans
Nr. 01/20 "Bienenhausen" Ortsteil Wienrode

Gemarkung Wienrode
Flur 9
unmaßstäblich



N

VORHABENBEZOGENER BEBAUUNGSPLAN NR.

TEIL A: Planzeichnung

© GeoBasis-DE / LVerm Geo LSA, [Stand 02/ 2020 , Az. A18/ 1 -18810/2009] Es gelten die Nutzungsbedingungen des LVerm Geo LSA

