


Planzeichenerklärung

I. Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhalts (Planzeichenverordnung - PlanZV vom 18.12.1990, zuletzt geändert durch Art. 2 G v 22.07.2011 I 1509)

1. Art der baulichen Nutzung

 sonstiges Sondergebiet
Energiegewinnung auf der Basis solarer Strahlungsenergie

(§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB
und § 11 Abs. 2 BauNVO)

2. Maß der baulichen Nutzung

OK 254,00 Höhe der baulichen Anlagen in Meter über DHHN 92

(§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB)

3. Baugrenzen

 Baugrenze

(§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB)

4. Verkehrsflächen

 Straßenverkehrsfläche

 Einfahrtbereich

(§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB)

5. Grünflächen

 private Grünflächen

(§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB)

6. Flächen für die Landwirtschaft und für Wald

(§ 9 Abs. 1 Nr. 18 BauGB)

 Flächen für Wald

7. Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft

(§ 9 Abs. 1 Nr. 20 BauGB)

 Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz,
zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft


A / B Bezug zu textlichen Festsetzungen Nr. 1.2

8. Sonstige Planzeichen

 Grenze des räumlichen Geltungsbereichs

(§ 9 Abs. 7 BauGB)

II. Darstellung ohne Normcharakter

 vorh. Weg

 vorh. Böschung

 - 231.00 vorh. Höhe in Meter über DHHN 92

 10.00 Bemaßung in Meter

 10 Kataster